

# Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Radkova Lhota

ze dne 8.8.2018

**Čas konání:** 19.00 hod. - 21.00 hod

**Přítomni:** Oldřich Tománek, Josef Buchta, Ing. Naděžda Klvaňová, Ludmila Bartíková, Milan Foukal

**Omluven:** Bc. Ladislav Pospíšil, Robert Macek

**Nepřítomen:** Milan Svobodník

**Veřejnost:** Josef Buchta ml, p. Buchtová ml., Jaroslav Svobodník, Eva Foukalová, Karel Šrom

**Hosté:** manželé Horákovy

## **I. Prohlášení o řádném svolání**

Starosta prohlásil, že zasedání bylo řádně svoláno z hlediska potřeby řešení níže uvedených, následujících bodů

## **II. Prohlášení o usnášeníschopnosti**

Starosta shledal, že zastupitelstvo je usnášení schopné.

## **III. Seznámení s návrhem programu:**

Starosta seznámil obecní zastupitelstvo s návrhem programu, vyzval přítomné k připomínkám a doplnění programu.

Protože nebyl podán návrh na doplnění programu, byl program jednohlasně schválen všemi přítomnými členy zastupitelstva takto:

Program:

1. Zápis z minulé schůze
2. Volba zapisovatele
3. Volba ověřovatele zápisu
4. Prodej pozemku – koupě pozemku – Horák
5. Dosadba lesa
6. Ukončení prací na kuchyňce
7. Kolaudace rybníka – informace
8. Různé

## **1. Zápis z minulé schůze**

N. Klvaňová přečetla zápis z jednání z minulé schůze a přítomní zastupitelé dále projednali stav plnění přijatých usnesení a domluvených kroků.

### **Bod č.7 minulého jednání:**

- *Přijaté usnesení: Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce ke zpracování oficiálního vyjádření, které obdrží obě zúčastněné strany.*

Aktuální stav: nesplněno, pan starosta byl požádán o nápravu.

### **Body "různé" minulého jednání:**

- *Návrhy praporu obce – vybrána byla verze znaku obce na světlém podkladu. Zpracovatel však bude požádán o další barevné návrhy této verze. Poté bude vybrána finální podoba.*

Aktuální stav: nesplněno, pan starosta byl požádán o nápravu.

- *Bude obnoveno členství obce v MAS Moštěnka, o.p.s, zajistí pan starosta.*

Aktuální stav: nesplněno, pan starosta byl požádán o nápravu.

## **2. Volba zapisovatele**

Jako zapisovatelka byla navržena N. Klvaňová, která byla jednohlasně schválena všemi přítomnými členy zastupitelstva.

Hlasování:

PRO: 5

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

*Přijaté usnesení:*

*Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje jako zapisovatele Naděždu Klvaňovou.*

## **3. Volba ověřovatele zápisu**

Jako ověřovatelé zápisu byli navrženi L. Bartíková a M. Foukal. Oba byli jednohlasně schváleni všemi přítomnými členy zastupitelstva.

Hlasování:

PRO: 5

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

*Přijaté usnesení:*

*Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje jako ověřovatele Ludmilu Bartíkovou a Milana Fokala.*

#### **4. Prodej pozemku – koupě pozemku – Horák**

Na jednání zastupitelstva se dostavila paní Horáková a pan Horák. Paní Horáková je majitelkou pozemku, který se nachází v KÚ Radkova Lhota. Výměra pozemku je 0,8 ha.

Firma rodiny Horáků využívá pro své podnikání v KÚ Radkova pozemek, který je ve vlastnictví obce Radkova Lhota. Pozemek má výměru 1,1 ha.

Starosta obce návrh této rodinné firmě provést výměnu dotčených pozemků. Na oba pozemky zadal odhad ceny nemovitosti, rozdíl v této částce by byl firmou doplacen. Na tuto transakci by byl vyhlášen záměr a rodinná firma by připravila návrh smlouvy. Zastupitelé po projednání tento návrh nehlasovali. Důvodem byl nedostatek relevantních informací před jednáním zastupitelstva pro rozhodnutí a přijaté usnesení. Možnou výměnu pozemků bude řešit až nové zastupitelstvo.

*Přijaté usnesení:*

*Zastupitelstvo obce po projednání vzalo možnost výměny pozemků na vědomí.*

#### **5. Dosadba lesa**

Na jednání bylo využito přítomnosti zástupce firmy pana Horáka a byla projednána dlouholetá záležitost s údajným neplněním závazku týkajícího se dosadby lesa. Pan Horák v rámci diskuze uvedl, že v předchozích letech neobdržel od představitele obce žádné vyrozumění o reklamaci a nemohl tak reagovat a situaci vyřešit. Dále uvedl, že ani neobdržel od pozemkového úřadu žádné vyrozumění, že byla předmětná záležitost obci předána. Jelikož se o požadavku na dosadbu dozvěděl až v letošním roce, přislíbil nápravu do konce roku 2018."

*Přijaté usnesení:*

*Zastupitelstvo obce po projednání vzalo informace o dosadbě lesa na vědomí.*

#### **6. Ukončení prací na kuchyňce**

L. Bartíková informovala přítomné zastupitele o postupu prací na budování kuchyňky v kulturním domě Radkova Lhota. Kuchyňka byla přebrána p. starostou Tománkem a Bartíkovou od stolaře p. Příkryla, zbývají dokončit drobné úpravy např. nové dveře od schodiště, repase, popř. nové dveře od přísálí, montáž ventilační mřížky na odvod od digestoře, nastěhování prodejních pultů a přestěhování nádobí.

*Přijaté usnesení:*

*Zastupitelstvo obce po projednání vzalo informace u ukončení prací na kuchyňce na vědomí.*

#### **7. Kolaudace rybníka – informace**

Pan starosta informoval přítomné zastupitele o kolaudaci rybníka následovně. Veškeré podklady pro kolaudaci předal zpracovatel projektové dokumentace Ing. Zabaníka na stavební úřad Bystřice pod Hostýnem. Kolaudace musí být dle smlouvy o poskytnutí dotace vypořádána nejpozději do konce srpna 2018.

*Přijaté usnesení:*

*Zastupitelstvo obce po projednání vzalo informace o kolaudaci rybníka na vědomí.*

## 8. Různé

V rámci bodu různého zastupitelé projednali:

- a. Pan starosta informoval přítomné o záměru odkupu pozemku (cesty) nad nově vybudovaných rybníkem, který je ve vlastnictví obce Blazice. K této problematice se již dříve vyjadřoval zpracovatel PD. Ing. Zabaníka bude pozván na další jednání zastupitelstva pro předání ucelených informací k vybudování rybníka.
- b. Opět byla projednávána stížnost na volně pobíhající psy a tím na porušování obecně závazně vyhlášky. Pan Foukal byl požádán o nápravu a o zamezení útěku svého psa.
- c. Na jednání zastupitelstva se dostavila občanka p. Eva Foukalová se žádostí o poskytnutí půjčky z obecního rozpočtu ve výši 150 000 Kč. Půjčka by byla použita na prokázání vlastního financování k navýšení hypotéky. Finanční prostředky by byly použity na rekonstrukci střechy rodinného domu. Zastupitelé po proběhlé diskuzi přijali spíše zamítavé stanovisko, hlasování neproběhlo z důvodu chybějící formulace usnesení. Jelikož se jedná o veřejné prostředky, žádost o půjčku neobsahovala záruky, návrhy podmínek atd., bylo paní Foukalové řečeno, že je možné tuto záležitost řešit s auditním orgánem, který bude na obci přítomen dne 3.9.2018.
- d. Zastupitelé dále projednali žádost Zemědělského družstva Dřevohostice, IČO 00149098 o žádost na uzavření Pachtovní smlouvy pozemku p.č.507 v k.ú. Radkova Lhota, ostatní plocha, výměra 6118 m<sup>2</sup>. Tento pozemek je dlouhodobě obhospodařován ZD Dřevohostice a není doposud obsažen v Pachtovní smlouvě. Zastupitelé po proběhlé diskuzi hlasovali o vyhlášení záměru Pachtu.

Hlasování:

PRO: 5

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

*Přijaté usnesení:*

*Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje záměr Pachtu pozemku p.č.507 v k.ú. Radkova Lhota, ostatní plocha, výměra 6118 m<sup>2</sup> s dobou zveřejnění 15 dní a ukládá panu starostovi záměr zveřejnit na úřední desce.*

- e. Pan starosta byl občanem obce požádán o předání informací o provedené kontrole z Hasičského záchranného sboru. Bylo zjištěno, že obec nemá Krizový a povodňový plán ve vyhovujícím stavu. Starosta provede nápravu.
- f. Zastupitelé diskutovali nad potřebou vybudování zabezpečovacího zařízení do vstupních dveří kulturního domu. Touto záležitostí se bude dále zabývat nadcházející zastupitelstvo.
- g. Pan Josef Tomčík navrhl obci provést kompletní revizi stavu elektroinstalace v budově kulturního domu, včetně definování návrhů řešení. Touto záležitostí se bude dále zabývat nadcházející zastupitelstvo

- h. Zastupitelé požádali pana starostu o vyjasnění situace ohledně rozdělení trnek, jejichž plody sbírají občané obce. Jednoznačným rozdělením by se zamezilo vznikajícím nedorozuměním.
- i. N. Klvaňová seznámila zastupitele s návrhem rozpočtu, týkajícího se uspořádání prvního ročníku akce „Slavnosti vína s posezením u cimbálu“. Tato akce by navazovala na úspěšný nultý ročník z minulého roku 2017. Pořadatelem akce by byla obec Radkova Lhota, organizaci zajistí zastupitelstvem jmenovaní dobrovolníci z řad zastupitelů a občanů obce. Akce by se konala dne 3.11.2018. Občan obce p. Jaroslav Svobodník přítomné zastupitele seznámil s hudební produkcí. Vyjednaná částka za hudbu, taneční soubor, včetně dopravného by byla ve výši 11 000 Kč. Pokud by vystoupení proběhlo i v Domově pro seniory Radkova Lhota, byla by částka ve výši 13 000 Kč. Zastupitelé si po projednání vyžádali potvrzenou objednávku od dodavatele. Zajistí N. Klvaňová.

Zapsala: Ing. Naděžda Klvaňová

Ověřili:

Ludmila Bartíková:

Milan Foukal:

Starosta obce: .....

V Radkové Lhotě dne 15.8.2018