

Úřad městyse Dřevohostice

stavební úřad

Náměstí 74, 751 14 Dřevohostice

Telefon : 581 297 917

E-mail : su@drevohostice.cz

Výtuzuje: Věra Obkráčilová

Dřevohostice, dne 22.3.2021

Spis. zn.: 7/21-Ob

Č.j.: MeDr-475/21/VO

ROZHODNUTÍ

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

(doručování veřejnou vyhláškou)

Výroková část:

Úřad městyse Dřevohostice, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 4.2.2021 podal

Obec Radkova Lhota, IČO 636509, Radkova Lhota 20, 751 14 Dřevohostice

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

rozhodnutí o umístění stavby

Veřejné osvětlení Radkova Lhota

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 2 (ostatní plocha), parc. č. 19 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 39 (ostatní plocha), parc. č. 40 (ostatní plocha), parc. č. 47 (ostatní plocha), parc. č. 49 (ostatní plocha), parc. č. 51 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 54 (zahradá), parc. č. 60 (ostatní plocha), parc. č. 67 (ostatní plocha), parc. č. 71 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 72/1 (ostatní plocha), parc. č. 79 (ostatní plocha), parc. č. 99 (ostatní plocha), parc. č. 195/3 (ostatní plocha), parc. č. 439 (ostatní plocha) v katastrálním území Radkova Lhota.

Druh a účel umísťované stavby:

- Stavba řeší vybudování nového veřejného osvětlení v obci Radkova Lhota. Rekonstrukce veřejného osvětlení bude koordinována se stavbou – Rekonstrukce distribučního vedení ČEZ Distribuce II-12-8007159 Radkova Lhota, obnova vedení, VNN, KNN. Demontáž stávajícího osvětlení bude provedena v rámci demontáže distribučního zařízení společnosti ČEZ
- Stavba veřejného osvětlení je rozdělena do čtyř větví

První větev vede podél hlavní komunikace. Zde je umístěno 11 stožárů VO výšky 8 m s výložníkem 1 m.

Druhá větev je v uličce ke kapliče. Zde je umístěno 7 lamp na sadových stožárech výšky 5m bez výložníku.

Ve třetí větví je umístěno 7 lamp na sadových stožárech bez výložníku.

Čtvrtou větví bude z kabelového rozvodu provedeno napojení osvětlení kapličky.

- Umístění kabelů NN v silnici 111/43724 bude v km 3,217 a 3,323 sil. stanice. Křížení silnice bude provedeno protlakem. Chráničky budou vyvedeny mimo silniční těleso min. 1 m za obrubu či okraj silnice a budou uloženy v min. hloubce 1,2 m pod celou šířkou nivelety vozovky. Zápchové jámy budou provedeny mimo silniční těleso 1 m od obrubníku. V souběhu se silnicí budou kabely uloženy min. 1 m od obruby nebo zpevněného okraje vozovky v hloubce min. 0,8 m, v místech, kde bude umístění ve vzdálenosti do 1 m budou kabely uloženy v chráničkách v minimální hloubce 1,2 m. Konstrukce VO budou umístěny minimálně 0,5 m od obrub nebo zpevněného okraje vozovky.
 - Podmínky uložení jsou dány ČSN 33 2000-5-52 a ČSN 73 6005. Je nutno respektovat předepsané hloubky uložení a vzdálenosti od ostatních vedení technického vybavení při souběhu a křížení a vyjádření vlastníků, provozovatelů těchto sítí. V lokalitě uvažované zástavby je bezpodmínečně nutné dodržet zájmová pásma podzemních vedení dle přílohy C ČSN 73 6005. Před zahájením stavebních prací musí být vytyčeny všechny podzemní trasy inženýrských sítí. Po realizaci stavby se provede geometrické zaměření kabelů a stožárů, záhm kabelové rýhy, pokládka drnů, osev travou, veškeré terénní dokončovací práce a bude provedena výchozí revize.
 - Záměrem dotčené pozemky náleží do správního území obce Radkova Lhota, pro které platí Územní plán Radkova Lhota. Dotčené pozemky se nachází v zastavěném území vymezeném hranicí zastavěného území ke dni 31.12.2007, vyjma pozemku parc.č. 439, který je zčásti v zastavěném území, zčásti v nezastavěném území. Navrhovaný záměr je slučitelný s podmínkami využití dotčených ploch.
- Umístění stavby na pozemku:
- Stavba bude umístěna dle projektové dokumentace, zpracovala Jana Šarníková, ČKAIT 1202234 v 02/2021

II. Stanovní podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby a příslušné technické normy; zvláště se klade důraz na dodržení § 8 a § 9 této vyhlášky a § 24e vyhlášky č. 501/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
3. Stavebník provede všechna potřebná opatření, aby realizací stavby nemohlo dojít k poškození sousedních staveb a pozemků. Pokud dojde v průběhu výstavby k zásahu do cizích pozemků, staveb, komunikací nebo vedení sítí technického vybavení, bude toto neprodleně uvedeno do původního stavu na náklad investora.
4. Ve smyslu zákona č. 200/1994 Sb. o zeměměřičství a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů, se ukládá investorovi geodetické práce na stavbě zajistit v plném rozsahu kvalifikovanými pracovníky.
5. Před započátím výkopových prací je stavebník povinen zajistit vytyčení všech podzemních vedení jejich správci, učinit veškerá opatření, aby nedošlo k jejich poškození a zajistit plnění podmínek ze všech doložených vyjádření správců inženýrských sítí. V případě křížení či přeložek stávajících sítí je nutno přizvat pracovníka dotčené organizace ke kontrole před záhozem výkopu.
6. Při křížení a souběhu s inženýrskými sítěmi nutno dodržet normu prostorového uspořádání sítí technického vybavení ČSN 736005. Zemní práce ve vzdálenosti menší jak 1 m od zařízení a příslušenství inženýrských sítí mohou být prováděny pouze ručně.
7. Stavba je situována v území s předpokládánými archeologickými nálezy, stavebník musí dodržovat povinnosti vyplývající z § 22 a 23 zák.č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči. Stavebník je povinen písemně ohlásit termín zahájení zemních prací Archeologickému ústavu Akademie věd ČR, Brno, v.v.i., a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provedení záchranného archeologického průzkumu na dotčeném území.
8. Ochrana dřevin a ploch pro vegetaci musí být zajištěna v plném rozsahu v souladu s ČSN 83 9061. Stavba nebude zasahovat do kořenové zóny stávajících stromů. Výkop v blízkosti dřevin musí být

- proveden zásadně ručně tak, aby stávající dřeviny byly alespoň 2,5m od vedení a aby nebyly v rozporu s uvažovaným ochranným pásmem vedení.
9. Veškerá případná manipulace se záradními látkami musí být prováděna tak, aby bylo zabráněno nežádoucímu úniku záradných látek do půdy nebo jejich nežádoucímu smísení s odpadními nebo srážkovými vodami.
 10. Výkopy základových rýh a jam budou otevřeny jen po nezbytně nutnou dobu.
 11. Mechanizační prostředky musí být v dobrém technickém stavu, po pracovní době musí být odstaveny na zpevněné ploše a zajištěny proti úniku a úkapům ropných látek.
 12. Po celou dobu výstavby bude dbáno na maximální omezení hluku a prašnosti stavby. Práce budou organizovány tak, aby nemohlo dojít k úrazu vlivem stavby. Bude provedeno řádné zabezpečení výkopů proti pádu osob.
 13. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby a termín dokončení stavby.
 14. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
 15. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem, který bude vybrán na základě výsledku výběrového řízení a písemně oznámen před zahájením stavby stavebnímu úřadu.
 16. Dokončenou stavbu lze užívat na základě kolaudačního souhlasu (§ 122). Souhlas vydá na žádost stavebníka příslušný stavební úřad. Stavebník zajistí, aby byly před podáním žádosti o kolaudační souhlas provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními právními předpisy včetně geometrického zaměření skutečného provedení stavby.
 17. Budou dodrženy podmínky Magistrátu města Přerova, Odboru stavebního úřadu a životního prostředí ze dne 30.11.2020 spis. zn. MMR/222625/2020/STAV/ZP/ROK
 - Dodavatel stavby si bude plnit veškeré povinnosti dle §16 zákona o odpadech. Stávající svítilna a sloupy budou demontovány a řádně uskladněny pro recyklaci. Na výbojky a zářivky se vztahuje zpětný odběr použitých výrobků podle §38 odst. 1 písm. a) zákona o odpadech. Ze svítilidel budou vyjmuty výbojky a tyto budou též bezpečně uskladněny pro zpětný odběr
 - Doklady o předání odpadů vzniklých během stavby oprávněným osobám k jejich převzetí do zařízení budou předloženy u závěrečné prohlásky stavby. Za tento doklad není považováno prohlášení, čestné prohlášení či jiné sdělení od dodavatele stavby.
 - Bude dodržen minimální bezpečnostní odstup sloupů VO od vozovky min. 0,5m a v místech chodníku zachován průchozí profil v souladu s ČSN 73 6110 čl. 10,1,2,2 – do volné šířky pásu pro chodce 1,5 m (a menší) nesmí zasahovat žádné překážky, ani ojedinelé. (např. sloupy veřejného osvětlení) o šířce větší než 0,15 m. Do volné šířky větší než 1,5 m mohou zasahovat sloup doplnkových zařízení, avšak v místě sloupu musí být zachována volná šířka 1,5 m. V odůvodněných případech ve sřísněných podmínkách současněho stavu může ojedinelá překážka bodově zúžit průchozí prostor až na 0,9 m podle zvláštního předpisu. Ojedinelé překážky nesmí být ve vzájemných vzdálenostech menších než 10 m.
18. Budou dodrženy podmínky Správy silnic Olomouckého kraje ze stanoviska vydaného dne 2.11.2020 pod zn. SSOK-JH 24552/2020
 - Investor má pro umístění kabelů do silnice rozhodnutí o povolení zvláštního užívání pozemní komunikace, a to povolení k uložení nových sítí do silničního tělesa a povolení k provádění stavebních prací.
 - Na realizaci bude uzavřena s investorem uzavřena smlouva dle směrnice SSOK. Bez uzavřené smlouvy nelze stavební práce na krajské komunikaci realizovat.
 - Budou dodrženy technické podmínky pro realizaci uložení inženýrských sítí do silničního tělesa.
 - Umístění kabelů NN v silnici III/43724 bude v km 3,217 a 3,323 sil. staničen. Křížení silnice bude provedeno zásadně protlaký. Chráněčky budou vyvedeny mimo silniční těleso min. 1 m za obrubu či okraj silnice a budou uloženy v min. hloubce 1,2 m (vrch chráněčky) pod celou šířkou nivelety vozovky. Zápchové jámy budou provedeny zásadně mimo silniční těleso min. 1m od obrubníku. Před záhozem zápachových jam budou ke kontrole přizváni zástupci SSOK.
 - Hloubky krytí a umístění chráněček v silničním tělese budou zhotovitelem nafooceny a zaslány elektronicky na e-mai: kolarova@ssok.cz

- Nižší krytí nebude ze strany SSOK akceptováno. V případě nižšího krytí chráničky než 1,2 m provede investor inženýrské sítě v rámci rekonstrukce či opravy komunikace příhradnou přeložku sítě na své náklady.
 - V souběhu se silnicí budou kabely uloženy min. 1 m od obrub nebo zpevněného okraje vozovky v hl. min. 0,8 m, v místech, kde bude umístění ve vzdálenosti do 1 m budou kabely v chráničkách v min. hl. 1,2 m.
 - Konstrukce VO budou umístěny min. 0,5 m od obruby nebo zpevněného okraje vozovky.
 - Nebudou prováděny sondy v živé části krajské komunikace.
 - Den zahájení prací bude oznámen na e-mail kolarova@ssok.cz
 - Stavebními pracemi nedojde k poškození silničního tělesa, živého krytu, příslušenství či sil. odvodňovacího zařízení. V opačném případě provede investor znovuoobnovení na vlastní náklady.
 - Jestliže je v daném úseku plánovaných startovacích jam protlaku nebo výkopů stávající svisele dopravní značení, musí toto být zachováno, či po skončení stavby na náklady investora obnoveno. Při manipulaci s DZ nedojde k jeho poškození. V případě přemístění DZ musí být takováto změna umístění odsouhlasena Policií ČR DI Přešov a provedena stavebníkem na jeho náklady dle TP 65.
 - Stavební materiál a zemina z výkopů nesmí být ukládána na vozovku krajské silnice. Jakékoliv znečištění krajské silnice musí být neprodleně odstraněno.
 - Investor akce se v předávacím protokolu zaváže, že bude od předání, tj od kontroly SSOK provedených protlaků a podélných uložení po dobu 60 měsíců průběžně a neprodleně zabezpečovat odstranění závad vzniklých případným poklesem záhozu zápchových jam a uhrázovat případné následné škody, které by vznikly v důsledku těchto závan na dotčené krajské komunikaci.
 - Pokud si stavební práce vyžádají omezení silničního provozu, musí být dopravní značení odsouhlaseno Policií ČR DI Přešov a povoleno MMAPr – odborem evidenčně správních služeb.
 - Po skončení stavby bude úsek silnice vyčištěn a zástupce SSOK bude přizván ke kontrole silničního tělesa. Na SSOK bude doloženo skutečné zaměření trasy kabelu v pozemních Olomouckého kraje a na podkladu katastrální mapy s uvedením hloubek krytí na každé straně komunikace u protlaků na základě kterého bude sepsán předávací protokol
19. Budou dodrženy podmínky Magistrátu města Přešova, Odboru evidenčních správních služeb a obecního živnostenského úřadu, Oddělení dopravně správních agend ze dne 15.12.2020 spis. zn. MMAPr/245233/2020/STAV/DS/RA
- Ukládání inženýrských sítí do silničního pozemku bude prováděno v souladu s platnými ČSN
 - V případě poškození vodorovného dopravního značení provede investor jeho znovuoobnovení na vlastní náklady.
 - Výkopové práce budou prováděny podle vyjádření správce podzemních zařízení o existenci podzemních zařízení v místě uložení vedení a za dodržení bezpečnostních předpisů a platných norem. Před zahájením výkopových prací je nutno provést vytyčení dotčených podzemních vedení.
 - Na základě ustanovení § 25 odst. 6 písm. c) zákona č. 131/1997 Sb. o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů požádá zhotovitel (investor) nejméně 30 dní před zahájením stavby Magistrát města Přešova, Odbor evidenčních správních služeb a obecního živnostenského úřadu, jako příslušný silniční správní úřad o vydání povolení provádění stavebních prací, které musí splňovat náležitosti dle § 40 odst. 5 vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. V případě narušení živých povrchů je nutno doložit doklad o zajištění zapravení výkopu odbornou firmou.
20. Budou dodrženy podmínky společnosti ČEZ Distribuce uvedené ve stanovisku ze dne 28.12.2020 zn. 1112140421
- Stavebník zajistí ochranu zařízení energetické společnosti v rozsahu daném zákonem č. 458/2000 Sb., příslušnými ČSN, PNE a příloženými podmínkami tak, aby během stavební činnosti ani jejím následkem nedošlo k jeho poškození.
- Během stavby bude respektováno ochranné pásmo nadzemního vedení 22kV VN, které dle zákona č. 458/2000 Sb. §46 činí 7 metrů od krajního vodiče, a tak i ochranného pásma elektrické stanice 22/0,4kV. Stožáry budou umístěny mimo ochranné pásmo nadzemního vedení 22kV VN. Minimální

vzdálenost od nadzemního vedení VN, NN dle PNE 33 3301, PNE 33 3302 a ČSN EN 50 423-1. Při stavební činnosti nebudou odkryty základy stožáru nadzemního vedení bez jeho zajištění z důvodu narušení jeho statiky.

Bude respektováno ochranné pásmo kabelového vedení, které dle zákona č. 458/2000 Sb. § 46 činí 1 metr od tohoto kabelu. Místa křížení a souběhy se zařízeními energetiky musí být provedeny zejména dle ČSN 73 6005, ČSN EN 50 341-1-2, ČSN EN 50341-3-19, ČSN EN 50423-1, ČSN 33 2000-5-52 a PNE 33 3302. Základy stožárů veřejného osvětlení budou umístěny v minimální vzdálenosti 0,5 m od kabelového vedení 0,4 kV NN.

Při realizaci stavby musí být ve vztahu k zařízení DS dodrženy veškeré platné normy a předpisy a respektována veškerá omezení vyplývající z existence ochranných pásem zařízení DS.

Podzemní kabelové vedení bude před zahájením stavby vytyčeno a vykopány ruční sondy pro přesné zjištění polohy a hloubky uložení kabelů. Zemní práce v ochranném pásmu kabelového vedení musí být prováděny ručně a před záhozem výkopů bude přizván technik sítě ke kontrole uložení kabelů.

Budou dodrženy všeobecné podmínky pro provádění činností v OP podzemních vedení, nadzemních vedení a činností u OP elektrických stanic uvedené ve vyjádření.

Průběh stavby bude koordinován se stavbou rekonstrukce distribuční sítě obnova IE-12-8007159, Radkova Lhota, obnova vedení VNN, KNN

21. Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření společnosti GasNet Služby s.r.o. ze dne 4.11.2020 zn. 5002251356
 - Před zahájením stavby bude provedeno vytyčení plynárenského zařízení (PZ) a plynovodních přípojek.
 - Křížení a souběh kabelů VO s PZ musí být v souladu s ČSN 736005
 - Úhel křížení s PZ bude 90°, nelze-li tento úhel v odůvodněných případech dodržet, může být úhel křížení menší, nejméně však 60°.
 - V ochranném pásmu plynárenského zařízení, které činí 1 m na každou stranu od půdorysu, budou zemní práce prováděny výhradně ručně.
 - Vzdálenost vnější hrany betonového základu stožáru VO od lince PZ musí být minimálně 0,5m. Hloubku základu stožáru nutno určit tak, aby stabilita stožáru zůstala zachována i při odkrytí sousedního plynárenského zařízení.
 - Stavební objekty (pilíře, rozvaděče) je nutno umístit tak, aby mezi obrysem potrubí PZ a obrysem stavebního objektu byla dodržena vzdálenost min. 1 metr.
 - Zemní vodič bude uložen na opačnou stranu, než je plynárenské zařízení. V případě nutnosti křížit plynárenské zařízení uzemněním, je nutné toto uzemnění v místě křížení uložit do betonového korytka vysypaného pískem s přesahem 1 m na každou stranu.
 - Pokud realizace stavby vyvolá výškovou nebo směrovou úpravu trasy plynárenského zařízení, bude toto posuzováno jako přeložka, náklady budou hrazeny investorem stavby.
 - Při stavbě budou dodrženy všeobecné podmínky pro provádění činností v ochranném pásmu plynárenských zařízení.
22. Budou dodrženy všeobecné podmínky vyjádření společností CETIN a.s. uvedené ve vyjádření ze dne 5.11.2020 zn. 803603/20
 - Dodržení příslušné normy pro křížení sítí. Křížení kabelů tel. Sítě a nn musí být provedeno v chrániče s tím, že kabel nn bude uložen pod vedením CETINu. Do společné trasy k tel. Sítím nesmí být uloženy žádné zemní prvky. Musí být dodržena souběžná vzdálenost obou sítí nejméně 0,5 m. V případě menší souběžné vzdálenosti je nutné vždy umístit kabely nn do příslušné platové chráničky, případně provést další mechanické oddělení obou sítí betonovým překladem, vloženým mezi obě sítě. V místě, kde budou usazovány sloupy nn požadujeme tyto sloupy usadit tak, aby byly min. 0, m od trasy SEK.
 - Budou dodrženy všeobecné podmínky ochrany SEK uvedené ve vyjádření.

23. Při stavbě budou dodrženy podmínky Vodovody a kanalizace Přerov uvedené ve vyjádření č. 2020/0000/PVP/2161/PZ-SS ze dne 27.10.2020

- Při souběhu a křížení inženýrských sítí s trasami vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu a vodovodních a kanalizačních přípojek budou dodrženy ČSN 73 6005 a při kříženích úhel nejméně 30°.
- Před realizací stavby musí být provedeno vytyčení sítí a umístění stožárů V.O a trasa kabelů bude přízpůsobena poloze tras vodárenských zařízení.
- Stožáry VO budou založeny tak, aby v případě havárie nebo výměny potrubí vodovodu nedošlo k ohrožení stability navržených stožárů a současně nemohly předemětné stožáry způsobit svým založením poruchu na vodovodu pro veřejnou potřebu. Pro realizaci stavby investor ověří přesnou polohu domovních přípojek u jejich vlastníků a zajistí jejich řádnou ochranu.
- Vedení a části staveb prováděné protlačováním nebo vtíráním v ochranném pásmu vodovodu nebo kanalizace pro veřejnou potřebu mohou být realizovány pouze pod dohledem společnosti VaK Přerov a.s.. V místech dotčení zařízené VaK Přerov a.s. bude provedena kopaná sonda. Pokud bude křížení provedeno bez vyzvání k dohledu, je nutno doložit bezpečný způsob provedení v místě křížení kopanou sondou nebo kamerovým monitoringem.
- Investor zajistí ochranu stávajícího zařízení ve správě VaK Přerov, a.s., vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu a vodovodních a kanalizačních přípojek. Investor provede v místech křížení výkopů pro navrhovanou stavbu s vodovodem a kanalizací pro veřejnou potřebu vhodné zabezpečení zařízení VaK. Zemní práce ve vzdálenosti menší jak 1,0 m od kanalizačních a vodovodních zařízení a jejich příslušenství budou prováděny pouze ručně.
- V ochranném pásmu vodovodů a kanalizace nebude bez souhlasu správce vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu zřizovat investor dočasné a trvalé stavby, oplocení, podpěrné konstrukce nadzemních vedení, výkopky zemín a jiné konstrukce zamezující přístup k vodovodu a ke kanalizaci a jejich příslušenství.
- V místech křížení výkopů se zařízením VaK bude navrženo vhodné zabezpečení tohoto zařízení. Podkopané zařízení bude staticky zabezpečeno tak, aby byla zajištěna ochrana proti mechanickému poškození. Při zpětném zásypu musí být zemina pod podkopaným zařízením řádně udušána. Ohrazená zařízení budou příkryta pevnou mechanickou zábranou nebo jiným způsobem tak, aby byla ochráněna proti pádu volných předmětů a poškození třetí osobou.
- Před zásypem výkopů v ochranném pásmu vodovodního a kanalizačního zařízení vyzve investor nebo smluvní dodavatel prací společnost VaK Přerov k ověření dodržení podmínek činnosti v ochranném pásmu.
- Po dokončení všech stavebních prací vyzve investor společnost VaK Přerov a.s. k ověření dodržení podmínek činnosti v ochranném pásmu a k převzetí povrchu terénu na území ochranného pásma, k ověření správné funkce vodárenských a kanalizačních zařízení dotčených stavbou. O této přejímce bude pořízen písemný zápis, jehož součástí bude geodetické zaměření navrhovaných zřízení v místě dotčení ochranného pásma zařízení v souřadnicovém systému S-JTISK a výškovém systému Bpv a v grafickém formátu DGN.
- Poškození vodovodního a kanalizačního zařízení, zjištěnou netěsnost nebo závadu oznámí investor nebo stavebník neprodleně společností VaK Přerov.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Radkova Lhota, Radkova Lhota 20, 751 14 Dřevohostice

Odůvodnění:

Dne 4.2.2021 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby. Po doložení všech potřebných dokladů stavební úřad dne 8.2.2021 pod spis. zn. 7/21 a č.j. MeDr-213/21/VO oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 10ti dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad také poučil účastníky řízení před vydáním rozhodnutí, že nashromáždil podklady, které jsou podle jeho názoru dostatečné pro vydání rozhodnutí ve shora uvedené věci, a že mají podle § 36

odstr.3 správnímho řádu právo před vydáním rozhodnutí ve věci vyjádřit se k podkladům rozhodnutí. Mají možnost nahlédnout do spisu, seznámit se se shromážděnými podklady rozhodnutí a vyjádřit se k nim ve stanovené lhůtě, která činila 5 kalendářních dnů, počínající běžet následujícím dnem po uplynutí lhůty k podání námitek. Po uplynutí této lhůty že bude ve věci rozhodnuto.

Záměrem dotčené pozemky náleží do správnímho území obce Radkova Lhota, pro které platí Územní plán Radkova Lhota. Z hlediska základního členění území se záměrem dotčené pozemky nachází v zastavěném území vymezeném hranicí zastavěného území ke dne 31.12.2007 resp. v zastavitelných plochách vyjma pozemku parc.č. 439, který je zčásti v zastavěném území, zčásti v nezastavěném území. Z hlediska využití je na pozemku parc.č. 439 vymezena plocha DS Plochy silniční dopravy jako plocha stabilizovaná a navrhovaný záměr je slučitelný s podmínkami využití dotčené plochy. Posuzovaný záměr je přípustný, pro jeho umístění není potřeba stanovovat podmínky.

Stanoviska sdělili:

- Magistrát města Přerova, Odbor stavebnímho úřadu a životnímho prostředí – Koordinované závazné stanovisko ze dne 30.11.2020 spis. zn. MMAPr-222625/2020/STAV/ZP/KoK
- Magistrát města Přerova, Odbor evidenčních správních služeb a obecnímho životnostenkémho úřadu, oddělení dopravně správních agend – Rozhodnutí č. 371/2020 o zvláštním užívání komunikací – umístění inženýrských sítí a jiných nadzemních nebo podzemních vedení ze dne 15.12.2020 spis. zn. MMAPr/245233/2020/DS/RA
- Archeologický ústav AV ČR, Brno, v.v.i. – Potvrzení o splnění oznamovací povinnosti ze dne 28.10.2020
- Sekce nakládání s majetkem Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů a státnímho odbornémho dozoru – Závazné stanovisko ze dne 2.12.2022 spis. zn. 105654/2020-1150-OÚZ-BR
- Správa silnic Olomouckémho kraje – Stanovisko ze dne 2.11.2020 zn. SSOK-JH24552/2020
- Správa silnic Olomouckémho kraje – Stanovisko ze dne 12.2.2021 zn. SSOK-JH2983/2021
- ČEZ Distribuce, a.s. – sdělení o existenci energetickémho zařízení ze dne 11.10.2020 zn. 0700277842
- ČEZ ICT Services, a.s. – Sdělení o existenci komunikáčnímho vedení ze dne 11.10.2020 zn. 0700277842
- Telco Pro Services, a.s. – Sdělení o existenci komunikáčnímho vedení ze dne 11.10.2020 zn. 0201137906
- ČEZ Distribuce a.s. – Vyjádření k projektové dokumentaci ze dne 28.12.2020 zn. 1112140421
- GasNet Služby, s.r.o. – Stanovisko k projektové dokumentaci ze dne 4.11.2020 zn. 5002251356
- Vodovody a kanalizace Přerov a.s. . Vyjádření k projektové dokumentaci ze dne 27.10.2020 zn. 2020/0000/PVP/2161/Pz-SS
- Cetin a.s. – Vyjádření k projektové dokumentaci ze dne 5.11.2020 zn. 803603/20
- Krajské ředitelství policie Olomouckémho kraje, Územní odbor Přerov, DI Přerov – Vyjádření ke stavbě ze dne 8.2.2021 č.j. KRPM-117602-2/CJ-2020-140806
- České radiokomunikace – Vyjádření ze dne 28.10.2020 zn. UPTS/OS/258874/2020
- T-Mobile Czech Republic a.s. – Vyjádření k projektové dokumentaci ze dne 18.11.2020 zn. E45855/20
- Vodafone Czech Republic a.s. – Vyjádření ze dne 27.10.2020 zn. 201027-2330224463

Stavební úřad zajistil vzájemným soulad předložemých závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštnímí předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Parc. č. 2 (ostatní plocha), parc. č. 19 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 39 (ostatní plocha), parc. č. 40 (ostatní plocha), parc. č. 47 (ostatní plocha), parc. č. 49 (ostatní plocha), parc. č. 51 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 54 (zahradá), parc. č. 60 (ostatní plocha), parc. č. 67 (ostatní plocha), parc. č. 71 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 72/1 (ostatní plocha), parc. č. 79 (ostatní plocha), parc. č. 99 (ostatní plocha), parc. č. 195/3 (ostatní plocha), parc. č. 439 (ostatní plocha) v katastrálním území Radkova Lhota.

Vypořádání s návrhy a námítkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Bez připomínek

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání. Odvolat se může účastník řízení ve lhůtě do 15 dnů ode dne, kdy mu bylo rozhodnutí oznámeno. Odvolání se podává u zdejšího správního úřadu Stavebního úřadu městyse Dřevohostice, Náměstí 74, 751 14 Dřevohostice. O odvolání rozhoduje Odbor strategického rozvoje kraje Krajského úřadu Olomouckého kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadatelé stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Věra Obkráčilová
samostatný odborný referent stavebního úřadu



Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dní.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmuto oznámení.

Na vyvěšované písemnosti se označí orgán, který ji vyvěsil, uvedou se data jejího vyvěšení a sejmuto a opatří se podpisem, popř. razítkem oprávněné osoby.

Po sejmutoí zašlete neprodlené zpět správnímu orgánu, který písemnost vydal!

V souladu s ustanovení § 112 odst. 1 stavebního zákona doručuje stavební úřad oznámení o zahájení stavebního řízení účastníkům stavebního řízení dle § 109 písm. e) a f) stavebního zákona veřejnou vyhláškou.

Poplatek: Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdílží:

účastníci (dodejky)

Obec Radkova Lhota, IDDS: ychasep

sídlo: Radkova Lhota č.p. 20, 751 14 Dřevohostice

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Vodovody a kanalizace Přerov, a.s., IDDS: jfyvvg6t

sídlo: Štřava č.p. 482/21, Přerov I-Město, 750 02 Přerov 2

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jmyjst6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábřodovice, 602 00 Brno 2

Správa sítě Olomouckého kraje, příspěvková organizace, IDDS: ur4k8m

sídlo: Lipenská č.p. 753/120, Hodolany, 779 00 Olomouc 9