



PŘÍKAZNÍ SMLOUVA

o výkonu technického dozoru investora, dodatek č. 1

uzavřená v souladu s ustanovením občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

I.

Smluvní strany

Příkazce: **Obec Radkova Lhota**
Se sídlem: Radkova Lhota 20, 754 14 Dřevohostice
zastoupený: Bc. Ladislav Pospíšil, starosta obce
IČO: 00636509
DIČ: obec není plátcem DPH
Bankovní spojení: KB Přerov
Číslo účtu: 26827831/ 0100
dále jen „Příkazce“

na straně jedné a

Příkazník: **GHC regio s.r.o.**
se sídlem: 17. listopadu 1215/2b, 779 00 Olomouc
IČ: 277 90 797
DIČ: CZ27790797
Oprávněný zástupce:
- ve věcech smluvních: Ing. Aleš Calábek, MBA
- ve věcech technických: Ing. Aleš Calábek, MBA
e-mail: calabek@ghcregio.eu
Bankovní spojení: ČSOB Olomouc
Číslo účtu: 213011328 / 0300
Zapsáno v OR Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 29776, dne 27. února 2007
dále jen „Příkazník“
dále také obecně „smluvní strany“

Smluvní strany se, dle výše uvedené příkazní smlouvy o výkonu technického dozoru investora (dále jen smlouva), dohodly na uzavření tohoto dodatku č. 1 smlouvy, na základě kterého se mění a doplňují jednotlivá ustanovení smlouvy níže uvedeným způsobem.

Tento dodatek smlouvy je uzavřen z důvodu prodloužení termínu realizace díla „Kanalizace a ČOV Radkova Lhota“ do 31. 10. 2024.

Kapitoly V. Úplata a VI. Platební podmínky se upravují o následující ujednání:



V. Úplata

1. **Cena za práce a činnosti ujednané v předmětu této smlouvy je sjednána dohodou smluvních stran. Odměna Příkazníka za činnosti v rozsahu a obsahu smluveného předmětu plnění činí dle cenové nabídky:**

	Cena v Kč bez DPH	DPH	Cena v Kč vč. DPH
Činnosti v přípravné fázi projektu – čl. III. odst. 6.1 Smlouvy	35.000	7.350	42.350
Činnosti ve fázi realizační (v době provádění díla) – čl. III. odst. 6.2 a 6.3 Smlouvy	720.000	151.200	871.200
Činnosti po dokončení díla – čl. III. odst. 6.4 Smlouvy	35.000	7.350	42.350
Celková odměna	790.000	165.900	955.900
Činnosti ve fázi realizační (v době prodlouženého termínu provádění díla) – čl. III. odst. 6.2 a 6.3 Smlouvy	60.000	12.600	72.600

K fakturovaným částkám bude připočteno DPH v souladu s platnými předpisy.

2. V úplatě jsou zahrnuty veškeré náklady Příkazníka nutně nebo účelně vynaložené při plnění jeho závazku z této smlouvy včetně správních poplatků. Součástí sjednané odměny je rovněž závazek Příkazníka k případné Příkazcem vyžádané spolupráci při řešení reklamaci a záručních oprav dotýkajících se činnosti technického dozoru investora po celou dobu trvání záruční doby stavby.
3. Úplata je dohodnuta jako nejvýše přípustná a platí po celou dobu platnosti smlouvy.
4. Smluvní strany se dohodly, že dojde-li v průběhu plnění předmětu této smlouvy ke změně zákonné sazby DPH stanovené pro příslušné plnění vyplývající z této smlouvy, je Příkazník od okamžiku nabytí účinnosti změněné zákonné sazby DPH povinen účtovat platnou sazbu DPH. O této skutečnosti není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě. Příkazník odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.

VI. Platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly, že zálohy nebudou poskytovány a Příkazník není oprávněn požadovat jejich vyplacení.



2. V souladu s ustanovením § 21 odst. 7 zákona č. 235/2004 Sb. o dani za přidané hodnoty, v platném znění, sjednávají smluvní strany dílčí plnění.
 - Fakturu za činnosti v přípravné fázi projektu (před podpisem smlouvy se zhotovitelem stavebních prací „Kanalizace a ČOV Radkova Lhota“) vystaví Příkazník po podpisu smlouvy o dílo s vybraným zhotovitelem. Tato fakturace může činit maximálně 10% z celkové odměny za předmět této Smlouvy.
 - Odměna za činnosti ve fázi realizační (v době provádění díla) bude hrazena po částech na základě měsíční fakturace po dobu realizace díla.
 - Odměna za činnosti ve fázi realizační (v prodloužené době provádění díla do 31. 10. 2024) bude hrazena po částech na základě měsíční fakturace po dobu prodloužené realizace díla.
 - Fakturu za činnosti po dokončení díla vystaví Příkazník po vydání kolaudačního souhlasu.
3. Cena za práce a činnosti ujednané v předmětu této smlouvy je dána jako cena pevná (konečná). Fakturovaná cena je splatná do 30 dnů ode dne doručení fakturačního dokladu Příkazci. Termínem úhrady se rozumí den odepsání peněžních prostředků z účtu Příkazce. Stejný termín splatnosti bude platit pro smluvní strany i při placení jiných plateb (např. úroků z prodlení, smluvních pokut, náhrady škody aj.).
4. Podkladem pro úhradu úplaty budou faktury, které budou mít náležitosti daňového dokladu dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Faktura musí kromě zákonem stanovených náležitostí pro daňový doklad obsahovat také:
 - a) číslo smlouvy Příkazce,
 - b) název, sídlo, IČ, (DIČ) Příkazce a Příkazníka,
 - c) předmět smlouvy, tj. text „výkon technického dozoru investora pro stavbu Kanalizace a ČOV Radkova Lhota“
 - d) označení banky a čísla účtu, na který má být zapláceno (pokud je číslo účtu odlišné od čísla uvedeného v čl. I, je Příkazník povinen o této skutečnosti informovat Příkazce),
 - e) lhůtu splatnosti faktury,
 - f) jméno a vlastnoruční podpis osoby, která fakturu vystavila, včetně kontaktního telefonu.
5. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost, bude-li chybně vyúčtována úplata nebo DPH, je Příkazce oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit Příkazníkovi k provedení opravy. Ve vrácené faktuře Příkazce vyznačí důvod vrácení. Příkazník provede opravu vystavením nové faktury. Odesláním vadné faktury zpět Příkazníkovi přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury Příkazci.
6. Příkazce je oprávněn provést kontrolu vyfakturovaných prací a činností. Příkazník je povinen oprávněným zástupcům Příkazce provedení kontroly umožnit.



7. Bude-li Příkazce v prodlení s úhradou fakturačních dokladů vystavených Příkazníkem, je Příkazník oprávněn domáhat se zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den tohoto prodlení.

Ostatní ujednání původní smlouvy zůstávají beze změn.

Tento dodatek č. 2 smlouvy nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma stranami.

Dodatek č. 2 smlouvy je zhotoven ve 2 stejnopisech, z nichž 1 obdrží příkazce a 1 příkazník.

Účastníci prohlašují, že tento dodatek č. 2 smlouvy uzavírají po vzájemném projednání podle své pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.

V Olomouci, dne

Za Příkazníka

Ing. Aleš Calábek, MBA
GHC regio s.r.o., jednatel



GHC regio s.r.o.
17. listopadu 1215/2b
779 00 Olomouc
IČ: 277 90 797, DIČ: CZ27790797

V Radkově Lhotě, dne

**Bc. Ladislav
Pospíšil**

Digitálně podepsal
Bc. Ladislav Pospíšil
Datum: 2024.09.16
18:20:27 +02'00'

Za Příkazce

Bc. Ladislav Pospíšil,
starosta obce